



**COMUNE DI GIOVINAZZO**  
**Provincia di Bari**

**SETTORE 3°**  
**GESTIONE DEL TERRITORIO**  
*Servizio OO.pp e patrimonio*

n. 168  
data 29.05.2014

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**COPIA**

N. 369 del 16 GIU. 2014

**Oggetto:** *Lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi all'interno della Sala S. Felice. Determina a contrarre. Contraente Ditta Piscitelli Michele.*

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D. Leg.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 , comma 2 e 17, D. Leg.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della delibera di Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di approvazione del bilancio;
- Della delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di approvazione del PEG.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con propria determinazione n. 145 del 29/08/2013 n. 528 RG si aggiudicava l'appalto della manutenzione edile ed impiantistica agli immobili comunali, nonché la manutenzione edile, impiantistica e delle lampade votive del cimitero comunale alla Ditta Piscitelli Michele, con sede in Giovinazzo alla Via Fiume n. 4, P.I. 04695600728, con il ribasso d'asta del 42,20%;
- in data 30/08/2013 si procedeva alla consegna dei lavori;
- all'art. 4 del contratto d'appalto si dispone che l'appaltatore dovrà provvedere alla manutenzione edile, impiantistica e delle lampade votive del cimitero comunale secondo interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

### Visto che

- si è reso necessario provvedere all'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi all'interno dell'immobile comunale Sala S. Felice;
- gli interventi descritti rientrano in quelli previsti dall'art. 4, e come meglio specificato all'art. 4, comma 2, del disciplinare tecnico, nel quale si dispone che l'appaltatore dovrà provvedere alla manutenzione edile, impiantistica e delle lampade votive del cimitero comunale secondo interventi di manutenzione straordinaria, di cui alla determina su richiamata, da eseguirsi previa redazione di computo metrico estimativo da sottoporsi al medesimo ribasso d'asta offerto dalla ditta in sede di gara;

Vista la perizia di stima, come in atti, redatta dal Geom. Giuseppe Di Gioia, come dal seguente quadro economico:

<b>STIMA DEI LAVORI AD ESEGUIRSI A CORPO:</b>	€	<b>7.185,00</b>
di cui per costi della sicurezza	€	179,63
Importo dei lavori soggetti a ribasso		7.005,37
ribasso d'asta offerto in sede negoziale del 42,20%	€	2.956,27
<b>IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO</b>	€	<b>4.049,10</b>
costi della sicurezza	€	179,63
<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	€	<b>4.228,73</b>
IVA al 22%	€	930,32
<b>TOTALE GENERALE</b>	€	<b>5.159,05</b>

Visto che la spesa di € 5.159,05 trova capienza ed imputazione al Cap. 2038/3 R.P. del bilancio corrente in corso di formazione;

### DETERMINA DI:

1. **Ritenere** la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Affidare** alla Ditta Piscitelli Michele, con sede in Giovinazzo alla Via Fiume n. 4, P.I. 04695600728, iscritta alla CCIAA di Bari al n. 73709, i lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso l'immobile comunale "Sala S. Felice", come da perizia in atti, per l'importo complessivo di € 4.228,73, assoggettato al ribasso contrattuale del 42,20%, oltre IVA al 22%, pari ad € 930,32, in uno € 5.159,05;
3. **Stabilire:**
  - di eseguire le opere in conformità a quanto preventivamente stimato e convenuto, intendendo le stesse, appaltate a corpo;
  - di iniziare i lavori entro tre giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del presente

provvedimento da parte del contraente, a valere quale accettazione degli aspetti negoziali in esso contenuti e di ultimarli entro i successivi dieci giorni;

- che il corrispettivo dovuto sarà liquidato, a lavori ultimati, alla Ditta Piscitelli Michele, a presentazione di fattura e mediante documento tecnico-contabile, all'esito dell'avvenuto accertamento della regolarità contributiva e previa verifica della regola d'arte dei lavori eseguiti a cura del RUP;
4. **Imputare** la spesa complessiva di € 5.159,05 al Cap. 2038/3 R.P. del bilancio corrente in corso di formazione;
  5. **Designare**, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006, il geom. Giuseppe Di Gioia, tecnico del servizio Opere Pubbliche e Patrimonio, responsabile del procedimento che qui ci occupa;
  6. **Subordinare** l'efficacia del presente provvedimento all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Dlg.vo 18 agosto 2000, n°267;
  7. **Trasmettere** il presente provvedimento al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti in esecuzione dell'art.183 e art.184, comma 3, del D.Lgs.vo 267/2000.

Compilatore dell'atto: F.to Sig.ra Isabella Bavaro

Il DIRIGENTE 3° SETTORE  
F.to Arch. Vincenzo TURTURRO

#### SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Dott. ANGELO D. DECANDIA, Responsabile del Servizio Finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4, del D.Lgs.vo 18.8.2000, n°267, attestante la copertura finanziaria della spesa di € 5.159,05, con registrazione dell'impegno contabile n°944 al Cap. 2038/3 R.P. del bilancio corrente in corso di formazione.

L'addetto dell'ufficio impegni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Angelo Domenico DECANDIA

Stape 2116



**PUBBLICAZIONE**

Publicata all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo al n. 220  
il 16 GIU. 2014 e vi rimarrà per 15 giorni.

**IL MESSO COMUNALE**

f.to:



**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to: Dott.ssa Teresa De Leo

---

Copia conforme per uso amministrativo

**GIOVINAZZO li**

16 GIU. 2014

